

## Piso en venta en Málaga



### Descripción

Piso en zona tranquila con 3 dormitorios y en muy buen estado. La vivienda ha sido reformado continuamente pues el propietario es un manitas y muy interesado en mantener el estado de la vivienda optima.

El piso hay que verlo para poder disfrutar de su ubicación y estado de conservación.

Estupendo piso a un precio mas que razonable.

# Características

## Generales

- 1ª planta
- Ascensor
- 1 Salón
- 3 Dormitorios
- 1 Baño
- 4 Armarios empotrados
- Trastero
- Lavadero
- Despensa
- Mascotas

## Superficies

- Constr.: 132 m<sup>2</sup>
- Útil: 116 m<sup>2</sup>

## Estado

- Año de construcción: **1974**
- Excelente conservación

## Suministros

- Agua
- Luz

## Equipamiento

- Cocina independiente
- Electrodomésticos
- Agua caliente individual
- Calefacción individual
- Aire Acondicionado / Instalación
- Teléfono
- Wifi

## Calidades

- Solería de cerámica
- Acristalamiento doble
- Carpintería de aluminio
- Puerta reforzada
- Cerradura de seguridad

## Situación

- Zona urbana
- Exterior

## Cerca de

- Hospitales
- Comercios
- Restaurantes
- Zonas verdes

## Comunicaciones

- Bus

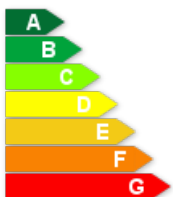
# Precio

196.000 €

200.000 € **Rebajado**

- 1,485 €/m<sup>2</sup>
- Comunidad 30 €/Mes

# Calificación energética



En trámite

# Situación y Entorno

conde de Ureña. 29013, Málaga



## **Datos de contacto**

**HARTZ & MARCOS**

**+34 951 702 000**

[info@hartz.es](mailto:info@hartz.es)

Avenida Alcalde Clemente Díaz Ruiz, 29640, Fuengirola (Málaga)

**[hartz.es](http://hartz.es)**